

**SOLUCIONES Y DISEÑOS SAS**



# ***CIUDAD FABRICATO***

***Kit de Acabados***



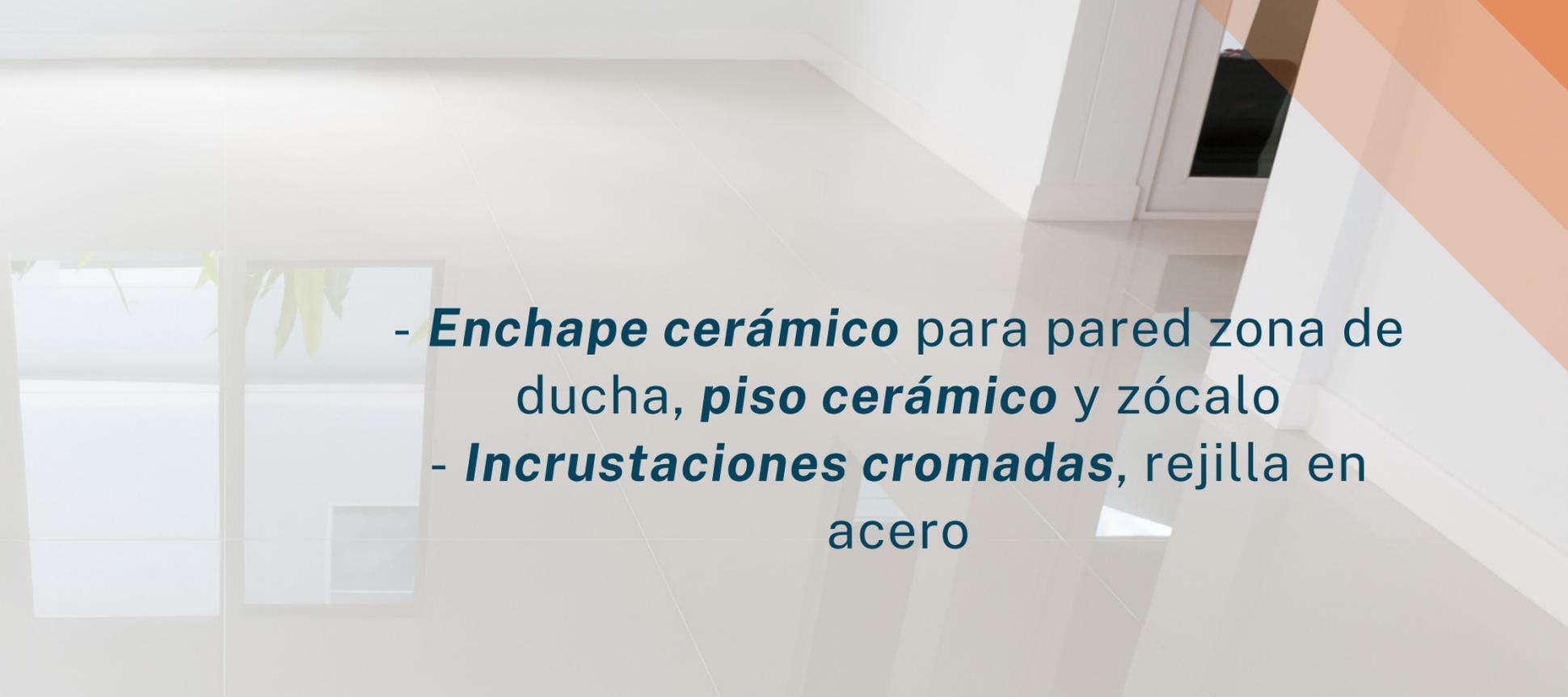
## YESOS Y PINTURAS

- **Revoque y estuco** plástico sobre muros y cielo. Incluye filetería en PVC para protección de bordes
  - **Pintura superlavable** sobre muros y cielo
- **Cielo falso en drywall** para baños y zona de ropas, incluye iluminación tipo panel Led (2 por cada espacio)

## PISO GENERAL

- Nivelación mortero con **Sika**
- **Piso cerámico**
- **Zócalo** cerámico o madera
- **División en adobe tradicional + revoque + estuco** para conformación de tercera alcoba





- **Enchape cerámico** para pared zona de ducha, **piso cerámico** y zócalo
- **Incrustaciones cromadas**, rejilla en acero

## BAÑO PRINCIPAL

- **Impermeabilización** de losa
- **Plomería** e instalación de **mezclador ducha Artesa**
- Suministro e instalación de **Combo sanitario Manantial** blanco con lavamanos de pedestal

-





## ZONA DE ROPAS

- Suministro e instalación de **lavadero en fibra de vidrio** con mueble inferior en madecor RH
- **Enchape cerámico** sobre lavadero

## BAÑOS PRINCIPAL Y SOCIAL

- **Cabinas en vidrio templado** 6mm corredizas
- **Espejos flotantes** de 60\*80 con adición de repisa en madera
- 



# OBRA MADERA

- **Cocina lineal con mesón en quarztone, muebles en madecor RH, grifería monocontrol.**  
**NO INCLUYE ELECTRODOMÉSTICOS**

- **Enchape cerámico** entre mesón y mueble alto

- **Barra en quarztone** con pedestal tipo botellero

• **Rebanco** para cocina y punto de conexión microondas



- Suministro e instalación de **puertas interiores** en  
madecor RH, **con chapa tipo pomo cromada**

- **Closets para alcobas** corredizos, interiores  
blancos, puertas madera



## OTRAS ACTIVIDADES INCLUIDAS

- **Disposición final** sobrantes de obra, **Emboquillado juntas** de marcos y dilataciones generales + **Alistamiento final** (Limpiadores de juntas, lustrado de muebles etc).



# NUESTRA TRAYECTORIA



## ¡17 AÑOS DE EXPERIENCIA!

- Más de 4300 unidades de VIVIENDA en proyectos de acabados
- 72 proyectos intervenidos
- Locales con oficinas en Centros comerciales de Medellín y su Área Metropolitana

SOLUCIONES Y DISEÑOS SAS es un aliado estratégico para el diseño y adecuación de espacios interiores para vivienda y comercial.



# Contáctanos!

ESTAMOS A TU DISPOSICIÓN



**Luis Eduardo Serna**

Gerente Comercial  
Soluciones y Diseños SAS

[www.solucionesydiseños.com.co](http://www.solucionesydiseños.com.co)

¡ESCANEA AQUÍ!



+57 313767245